

Ngân hàng Nhà nước cho biết, vì tình áp dụng, so với Thông tư số 25/2015/TT-NHNN, điều khoản cho vay mua, thuê, thuê mua nhà xã hội theo quy định của Luật Nhà ở. Lý do này là Luật Nhà ở quy định các chính sách hỗ trợ từ Ngân hàng Chính sách xã hội mua, thuê mua nhà xã hội; xây dựng mi hoc ci to, sa cha nhà ; từ đó các tín dụng cho các nhà có chính sách hỗ trợ xây dựng mi hoc ci to, sa cha nhà , không có chính sách hỗ trợ mua, thuê mua nhà xã hội.

Bên cạnh đó, điều khoản này, bổ sung Khoản 4 và 6 về mức cho vay theo hình thức bổ sung mức vay tối đa không quá 500 triệu đồng. Cụ thể, điều khoản này: vì khách hàng vay vốn để xây dựng mi hoc ci to, sa cha nhà của mình thì mức vốn cho vay tối đa bằng 70% giá trị dự toán học phí án vay, tối đa không quá 500 triệu đồng và không vượt quá 70% giá trị tài sản bảo đảm tín dụng.

Ngoài ra, điều khoản này, bổ sung Khoản 2 và Khoản 3 về lãi suất cho vay. Lãi suất cho vay ưu đãi vì khách hàng xây dựng mi hoc ci to, sa cha nhà do Ngân hàng Nhà nước xác định và công bố trong thị trường.

Lãi suất cho vay ưu đãi quy định trên phiếm bào nguyên tắc: Không vượt quá 50% lãi suất cho vay bình quân của các ngân hàng thương mại trong cùng thị trường; lãi suất cho vay ưu đãi vì các tín dụng để xây dựng nhà xã hội cho thuê thấp hơn lãi suất xây dựng nhà xã hội cho thuê mua, bán.”

TNG ÀI DCH V CÔNG: (0236) **1022** hoc ***1022** , **min phí phục vụ**

- 1. Nhận phản ánh, góp ý** của người dân cho Thành phố và chuyển cơ quan chức năng xử lý
- 2. Hình thức, giải pháp TH TC hành chính, quy định, chính sách**
- 3. Hình thức sử dụng dịch vụ chính quyền trực tuyến**
- 4. Cung cấp các thông tin khác của Thành phố (thiên tai, an ninh, ...)**
- 5. Cung cấp dịch vụ Call Center , nhận tin CSKH chuyên nghiệp, GIÁ R NHT.**