

Số: 775 /QĐ-UBND

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 02 năm 2017

QUYẾT ĐỊNH

SỞ CÔNG THƯƠNG TP.ĐÀ NẴNG

Số: 865.....

ĐẾN Ngày: 15/02/2017

Chuyển: p.kh., g.l.h.

Lưu hồ sơ số:

việc phê duyệt Quy hoạch phát triển mạng lưới kinh doanh
xăng dầu trên địa bàn thành phố Đà Nẵng
đến năm 2025 và tầm nhìn 2030

ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Nghị định số 92/2006/NĐ-CP ngày 07 tháng 9 năm 2006 của Chính phủ về lập, phê duyệt và quản lý quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế-xã hội và Nghị định số 04/2008/NĐ-CP ngày 11/01/2008 của Chính phủ sửa đổi một số điều của Nghị định số 92/2006/NĐ-CP ngày 07/09/2006 của Chính phủ về lập, phê duyệt và quản lý quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội;

Căn cứ Thông tư số 05/2013/TT-BKHĐT ngày 31 tháng 10 năm 2013 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư hướng dẫn tổ chức lập, thẩm định, phê duyệt, điều chỉnh và công bố quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế-xã hội; quy hoạch ngành, lĩnh vực và sản phẩm chủ yếu;

Căn cứ Thông tư số 17/2010/TT-BCT ngày 05 tháng 5 năm 2010 của Bộ Công Thương qui định về nội dung, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt qui hoạch phát triển ngành Thương mại;

Căn cứ Quyết định số 1139/QĐ-TTg ngày 31/7/2009 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Quy hoạch phát triển hệ thống dự trữ dầu thô và các sản phẩm xăng dầu của Việt Nam đến năm 2015, tầm nhìn năm 2025;

Căn cứ Quyết định số 2412/QĐ-BCT ngày 17/5/2011 của Bộ Công Thương về việc Phê duyệt Quy hoạch phát triển hệ thống sản xuất và phân phối xăng dầu giai đoạn 2010-2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Nghị định 83/2014/NĐ-CP ngày 03/9/2014 của Chính phủ về kinh doanh xăng dầu;

Thông tư số 38/2014/TT-BCT ngày 24/10/2014 của Bộ Công Thương Quy định chi tiết một số điều của Nghị định 83/2014/NĐ-CP ngày 3/9/2014 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị Quyết số 73/QĐ-UBND ngày 08 tháng 12 năm 2016 của HĐND thành phố Đà Nẵng Khóa IX, tại kỳ họp lần thứ 3 về việc thông qua Đề án Quy hoạch phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố Đà Nẵng đến năm 2025 và tầm nhìn 2030;

Xét đề nghị của Sở Công Thương thành phố Đà Nẵng tại Tờ trình số 110/TTr-SCT ngày 20 tháng 01 năm 2017 về việc đề nghị phê duyệt “Quy hoạch phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố Đà Nẵng đến năm 2025 và tầm nhìn 2030”.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt “Quy hoạch phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố Đà Nẵng đến năm 2025 và tầm nhìn 2030” với những nội dung chính sau đây:

1. Quan điểm phát triển

- Phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố phù hợp với Quy hoạch tổng thể phát triển kinh tế - xã hội của thành phố Đà Nẵng, quy hoạch vùng, quy hoạch ngành, lĩnh vực có liên quan; trên cơ sở đảm bảo tính hợp lý giữa phát triển số lượng và quy mô các cửa hàng kinh doanh tại các địa bàn trong thành phố, tuân thủ đúng các quy định của Nhà nước về mặt hàng kinh doanh có điều kiện.

- Phát triển mạng lưới xăng dầu phải đảm bảo an toàn, hiện đại, phòng chống cháy nổ, đảm bảo các yêu cầu về bảo vệ môi trường; tăng cường các điều kiện cơ sở vật chất kỹ thuật của các cơ sở kinh doanh xăng dầu, đáp ứng tốt nhu cầu tiêu dùng của nhân dân.

- Quy hoạch phải đảm bảo tính kế thừa và phát triển; việc phân phối phải đảm bảo tính hợp lý giữa nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội với khả năng dự trữ và cung ứng trong những trường hợp bất khả kháng xảy ra.

2. Mục tiêu phát triển

2.1. Mục tiêu chung

- Tăng cường hiệu quả công tác quản lý nhà nước đối với mặt hàng xăng dầu; phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố tuân thủ đúng quy định của pháp luật.

- Quy hoạch mạng lưới cửa hàng xăng dầu nhằm phân bổ hợp lý số lượng cho từng địa bàn, khu vực; giải tỏa, di dời dần các cửa hàng không phù hợp với phát triển chung của thành phố hoặc không đảm bảo các điều về kinh doanh xăng dầu; giảm thiểu những nguy cơ gây mất an toàn về PCCC và vệ sinh môi trường.

- Khuyến khích các cửa hàng kinh doanh xăng dầu có quy mô lớn (cấp II trở lên), trên các tuyến đường giao thông chính (QL 1A, Nam Hải Hải Vân, QL 14B, 14G, đường cao tốc Đà Nẵng- Dung Quất...) mở thêm cửa hàng kinh doanh LPG chai và đầu tư trạm nạp LPG cho các phương tiện giao thông.

- Quy hoạch phát triển các kho xăng dầu phải đảm bảo có hiệu quả kinh tế - xã hội; kết hợp chặt chẽ với yêu cầu bảo đảm an ninh quốc phòng, bảo đảm dự trữ xăng dầu cung ứng cho khu vực Miền trung, Tây Nguyên nói chung và thành phố Đà Nẵng nói riêng.

2.2. Mục tiêu cụ thể

- Tốc độ tăng trưởng khối lượng tiêu thụ xăng dầu qua mạng lưới đạt bình quân 10%/năm trong giai đoạn 2015 - 2020 và 6%/năm trong giai đoạn 2020 - 2030.

- Đảm bảo quy mô tiêu thụ bình quân của cửa hàng kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố Đà Nẵng đến năm 2020 tăng gấp 1,5 lần (khoảng 220m³ xăng dầu/tháng) với quy mô tiêu thụ bình quân hiện nay; đến năm 2030 tăng 1,5 lần (khoảng hơn 300m³ xăng dầu/tháng) với so với quy mô tiêu thụ bình quân năm 2020.

- Đảm bảo vệ sinh môi trường và an toàn phòng chống cháy nổ tại các điểm kinh doanh xăng dầu; 100% điểm kinh doanh đạt tiêu chuẩn về điều kiện kinh doanh xăng dầu. Nâng cao chất lượng và hiệu quả công tác quản lý Nhà nước đối với hoạt động kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố.

3. Định hướng quy hoạch kho và phương tiện vận chuyển xăng dầu

3.1. Định hướng quy hoạch các cụm kho xăng dầu

- *Giai đoạn 2015 - 2020:*

Tập trung đầu tư nâng cấp hệ thống trang thiết bị tại các cụm kho hiện có bao gồm: đầu tư đồng bộ các phương tiện, thiết bị kỹ thuật tiên tiến nhằm nâng cao công suất sử dụng và sức chứa của kho; tự động hóa hệ thống tiếp nhận và giải phóng hàng hóa nhanh, an toàn và hiệu quả; tự động hóa hệ thống phòng chống cháy nổ, hệ thống xử lý môi trường.

- *Giai đoạn 2015 - 2025:*

+ Xây mới tại khu vực gần Cảng biển thuộc phường Thọ Quang, quận Sơn Trà (Công ty xăng dầu Khu vực 5) hệ thống kho chứa xăng dầu với tổng sức chứa 40.000 m³, diện tích đất 20.000 m².

+ Phát triển thêm 1 cụm kho xăng dầu từ 5.000 – 15.000 m³ gần khu vực Cảng Liên Chiểu thuộc phường Hòa Hiệp Bắc, diện tích đất 5.000 – 10.000 m².

3.2. Định hướng quy hoạch phát triển phương tiện vận chuyển xăng dầu

- *Đối với vận chuyển xăng dầu bằng xe ô tô bồn*

Khuyến khích các doanh nghiệp kinh doanh dịch vụ vận chuyển xăng dầu đầu tư sắm mới xe chuyên dùng, thay thế dần các xe cũ hết hạn sử dụng, xe không đảm bảo an toàn. Các loại xe ô tô bồn vận tải xăng dầu, thực hiện vận chuyển hàng từ kho đến các cửa hàng kinh doanh bán lẻ, hoặc từ kho đến các kho trung chuyển khác.

+ *Giai đoạn 2015-2025:* tăng thêm 50 xe vận chuyển chuyên dùng, nâng tổng số xe hoạt động trên địa bàn thành phố Đà Nẵng lên 150 xe với sức chứa bình quân mỗi xe là 16m³, thay thế dần các xe cũ đã hết hạn lưu hành.

+ *Giai đoạn 2026-2030:* tăng thêm 50 xe vận chuyển chuyên dùng, nâng tổng số xe hoạt động trên địa bàn thành phố Đà Nẵng lên khoảng 200 chiếc.

- *Đối với vận chuyển xăng dầu bằng đường thủy*

+ *Giai đoạn 2015-2025:* Tổng số tàu dầu trên địa bàn là 25 tàu, trong đó: Đóng mới 11 tàu sắt (thay thế tàu gỗ).

+ *Giai đoạn 2026-2030:* Đóng mới 05 tàu sắt, nâng tổng số tàu dầu trên địa bàn lên 30 tàu.

4. Định hướng Quy hoạch mạng lưới kinh doanh xăng dầu đến năm 2025 và tầm nhìn 2030

4.1. Định hướng Quy hoạch cửa hàng bán lẻ

- Giai đoạn 2015-2025:

Số lượng cửa hàng đến năm 2025 là 114 cửa hàng, trong đó di dời 6 cửa hàng, quy hoạch xây mới 21 cửa hàng, cụ thể:

+ Quận Hải Châu: Tổng số CHKDXD là 14 cửa hàng, trong đó di dời, giải tỏa 02 cửa hàng và bổ sung xây mới 02 cửa hàng.

+ Quận Thanh Khê: Tổng số CHKDXD là 8 cửa hàng, trong đó di dời, giải tỏa 01 cửa hàng và bổ sung xây mới 02 cửa hàng.

+ Quận Liên Chiểu: Tổng số CHKDXD là 19 cửa hàng, trong đó di dời giải tỏa 01 cửa hàng và bổ sung xây mới 02 cửa hàng.

+ Quận Sơn Trà: Tổng số CHKDXD là 15 cửa hàng, trong đó di dời giải tỏa 02 cửa hàng và bổ sung xây mới 02 cửa hàng.

+ Quận Ngũ Hành Sơn: Tổng số CHKDXD là 12 cửa hàng, trong đó bổ sung xây mới 04 cửa hàng.

+ Quận Cẩm Lệ: Tổng số CHKDXD là 19 cửa hàng, trong đó bổ sung xây mới 06 cửa hàng.

+ Huyện Hòa Vang: Tổng số CHKDXD là 27 cửa hàng, trong đó bổ sung xây mới 03 cửa hàng.

- Giai đoạn 2026-2030:

Số cửa hàng đến năm 2030 là 118 cửa hàng, trong đó quy hoạch mới 04 cửa hàng, cụ thể:

+ Quận Hải Châu: Tổng số CHKDXD là 14 cửa hàng (không có cửa hàng quy hoạch mới).

+ Quận Thanh Khê: Tổng số CHKDXD là 8 cửa hàng (không có quy hoạch mới).

+ Quận Liên Chiểu: Tổng số CHKDXD là 20 cửa hàng, trong đó bổ sung xây mới 01 cửa hàng.

+ Quận Sơn Trà: Tổng số CHKDXD là 15 cửa hàng (không có cửa hàng quy hoạch mới).

+ Quận Ngũ Hành Sơn: Tổng số CHKDXD là 13 cửa hàng, trong đó bổ sung xây mới 01 cửa hàng.

+ Quận Cẩm Lệ: Tổng số CHKDXD là 19 cửa hàng (không có cửa hàng quy hoạch mới).

+ Huyện Hòa Vang: Tổng số CHKDXD là 29 cửa hàng, trong đó bổ sung xây mới 02 cửa hàng.

- Danh sách chi tiết (Phụ lục số 4).

4.2. Các yêu cầu đối với cửa hàng kinh doanh xăng dầu theo quy hoạch

- Về quy mô cửa hàng xăng dầu: Đảm bảo các quy định theo Quy chuẩn kỹ thuật Quốc gia về yêu cầu thiết kế cửa hàng xăng dầu QCVN 01:2013/BCT và các tiêu chí quy định quy mô cửa hàng được quy định tại Phụ lục số 5.

- Về diện tích xây dựng cửa hàng xăng dầu:

+ Cửa hàng xăng dầu tại quận Hải Châu: Diện tích tối thiểu 800 m², có khu vệ sinh cho khách.

+ Cửa hàng xăng dầu tại các quận: Thanh Khê, Sơn Trà, Liên Chiểu, Ngũ Hành Sơn, Cẩm Lệ và huyện Hòa Vang: Diện tích tối thiểu 1.000 m², có khu vệ sinh cho khách.

+ Cửa hàng xăng dầu trên các tuyến đường: Quốc lộ 1A, 14B, 14G, đường Nam Hải Vân: Diện tích tối thiểu 2.000 m²; cửa hàng xăng dầu trên tuyến đường cao tốc: Diện tích tối thiểu 3.000 m².

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Sở Công Thương

- Chủ trì phối hợp với các cơ quan quản lý Nhà nước hữu quan của thành phố, phổ biến quy hoạch chung, quy hoạch phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu và các văn bản điều chỉnh có liên quan đến các Sở, Ngành, UBND quận, huyện và cho các doanh nghiệp của các thành phần kinh tế kinh doanh xăng dầu trên địa bàn biết để làm căn cứ đầu tư xây dựng cửa hàng xăng dầu từng giai đoạn phù hợp với quy hoạch.

- Là đầu mối tổ chức kiểm tra liên ngành đối với địa điểm dự kiến quy hoạch và những địa điểm mới, kiểm tra việc nâng cấp, mở rộng cửa hàng theo các điều kiện quy định của pháp luật về kinh doanh xăng dầu, hàng năm tổng hợp báo cáo UBND thành phố về tình hình thực hiện quy hoạch.

- Theo dõi quản lý việc thực hiện đầu tư xây dựng mạng lưới cửa hàng kinh doanh xăng dầu phù hợp theo quy hoạch phát triển các khu kinh tế, đầu mối giao thông và các khu đô thị v.v..

- Hướng dẫn trình tự thủ tục; thẩm định cấp Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh theo quy định của nhà nước về kinh doanh xăng dầu và theo đúng quy hoạch được UBND TP Đà Nẵng phê duyệt và các quy định hiện hành của pháp luật.

- Đối với những xã tại các địa phương chưa quy hoạch cửa hàng xăng dầu theo các tuyến giao thông nếu có nhu cầu đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu. Sở Công Thương có trách nhiệm xem xét, thẩm định vị trí quy hoạch nếu đảm bảo các quy chuẩn theo quy định, báo cáo UBND thành phố quyết định bổ sung vào quy hoạch.

- Trên cơ sở Quyết định được phê duyệt, Sở Công Thương trình UBND thành phố quy định rõ thời gian yêu cầu các cửa hàng kinh doanh xăng dầu: không nằm trong quy hoạch, không đủ điều kiện về địa điểm, diện tích, có nguy cơ cháy nổ cao, ảnh hưởng cảnh quan đô thị, vi phạm về vệ sinh môi trường, vi phạm lộ giới an toàn giao thông, ... phải di dời đúng với quy hoạch hoặc tháo dỡ đình chỉ hoạt động.

2. Sở Xây dựng

- Cấp giấy phép cho xây dựng mới hoặc sửa chữa nâng cấp mở rộng các cửa hàng kinh doanh xăng dầu đảm bảo đúng các quy định của pháp luật hiện hành và đúng địa điểm quy hoạch được UBND thành phố phê duyệt và phù hợp với “Quy hoạch mạng lưới bán lẻ xăng dầu trên địa bàn TP Đà Nẵng đến năm 2025, định hướng đến năm 2030”.

- Phối hợp với Sở Công Thương thống nhất về địa điểm quy hoạch xây dựng các kho và cửa hàng bán lẻ xăng dầu trước khi làm các thủ tục về đất và giao đất để đảm bảo thực hiện thống nhất theo quy hoạch.

- Xem xét thẩm định những vấn đề có liên quan về quy hoạch, thủ tục đầu tư xây dựng cơ bản và các quy định khác đảm bảo đúng các quy định của pháp luật.

3. Sở Kế hoạch và Đầu tư

- Hướng dẫn thủ tục và cấp giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh cho các thành phần kinh tế khi có nhu cầu thành lập doanh nghiệp.

- Nghiên cứu xây dựng định hướng thu hút các doanh nghiệp kinh doanh xăng dầu, nhất là các doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài tham gia đầu tư phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố Đà Nẵng trong thời kỳ quy hoạch.

4. Sở Cảnh sát Phòng cháy và chữa cháy

- Thoả thuận thiết kế kỹ thuật xây dựng (về phòng cháy và chữa cháy), nghiệm thu an toàn hệ thống phòng cháy chữa cháy với cửa hàng kinh doanh xăng dầu đã được cơ quan có thẩm quyền cấp phép xây dựng.

- Tổ chức kiểm tra việc thực hiện các quy định về đảm bảo an toàn phòng chống cháy nổ tại các cơ sở, đơn vị kinh doanh xăng dầu.

- Lập ban chỉ đạo để thống nhất cùng với các đơn vị có liên quan trong việc phòng và chữa cháy các công trình xăng dầu.

5. Sở Tài nguyên và Môi trường.

- Phối hợp với các quận, huyện và các ngành có liên quan của thành phố dành một phần diện tích đất để xây dựng mạng lưới kho chứa, cửa hàng kinh doanh xăng dầu phù hợp với quy hoạch phát triển chung của từng giai đoạn, thực hiện các trình tự thủ tục giao đất đúng các quy định của pháp luật.

- Hướng dẫn đơn vị kinh doanh xăng dầu làm thủ tục thuê đất, chuyển đổi mục đích sử dụng đất và giao đất theo quy định của pháp luật để đảm bảo thực hiện theo quy hoạch.

- Thẩm định báo cáo đánh giá tác động môi trường, trình UBND TP phê duyệt theo quy định trước khi cấp phép xây dựng.

6. Sở Giao thông vận tải.

- Phối hợp với quận, huyện và các ngành có liên quan để xác định rõ giới hạn lộ giới, hành lang an toàn giao thông đối với những tuyến giao thông đường bộ, đường thủy trên địa bàn được phân cấp theo quy định làm cơ sở cho các doanh nghiệp đầu tư xây dựng dự án phù hợp và thực hiện công tác nghiên cứu, thẩm định thống nhất.

- Sau khi quy hoạch xăng dầu được UBND thành phố phê duyệt, lập kế hoạch và cấp phép đầu nối giao thông theo phân cấp quản lý trình UBND thành phố, Cục quản lý đường bộ Việt Nam, Bộ Giao thông Vận tải.

- Thanh tra, kiểm tra việc chấp hành của các doanh nghiệp kinh doanh xăng dầu trong việc mở đường đầu nối vào cửa hàng xăng dầu theo quy định của pháp luật.

7. Sở Khoa học & công nghệ

- Thẩm định chất lượng thiết bị, máy móc, phương tiện phục vụ kinh doanh xăng dầu đảm bảo đúng các quy chuẩn quy định an toàn.

- Phối hợp với các ban ngành, thường xuyên kiểm tra chất lượng xăng dầu, hệ thống đo lường, các thiết bị phục vụ, chống sự cố, gian lận thương mại trong kinh doanh xăng dầu.

8. UBND các quận, huyện

- Chịu trách nhiệm phổ biến quy hoạch phát triển mạng lưới cửa hàng kinh doanh xăng dầu chi tiết trên địa bàn theo quy hoạch đã được UBND thành phố phê duyệt để các doanh nghiệp kinh doanh xăng dầu, các thành phần kinh tế, nhân dân biết và thực hiện.

- Theo dõi tình hình phát triển xăng dầu trên địa bàn, phối hợp cùng Sở Công Thương và các Sở, Ngành liên quan đề xuất UBND thành phố các biện pháp xử lý đối với các vấn đề nảy sinh trong thực tế, điều chỉnh, bổ sung quy hoạch cho phù hợp sự phát triển kinh tế - xã hội của các địa phương.

- Phối hợp với Sở Công Thương quản lý, kiểm tra chặt chẽ việc đầu tư xây dựng cửa hàng kinh doanh xăng dầu trên địa bàn theo phân cấp và thực hiện quản lý theo quy hoạch trên địa bàn.

- Xác nhận kế hoạch và thông báo đăng ký về bảo vệ môi trường của các cơ sở kinh doanh xăng dầu theo quy định của pháp luật.

9. Các doanh nghiệp kinh doanh xăng dầu trên địa bàn thành phố

- Nghiêm chỉnh chấp hành các quy định trong Quyết định phê duyệt Quy hoạch phát triển mạng lưới kinh doanh xăng dầu trên địa bàn TP Đà Nẵng đến năm 2025 và tầm nhìn đến năm 2030 của UBND thành phố và các quy định khác của Nhà nước.

- Chủ động xây dựng kế hoạch di dời các cơ sở không phù hợp quy hoạch; cải tạo, sửa chữa nâng cấp mở rộng hoặc đầu tư phát triển cơ sở kinh doanh xăng dầu của đơn vị kịp thời theo yêu cầu mới, theo đúng tiến độ trong Quy hoạch.

10. Các cơ quan Thông tin, Tuyên truyền của TP Đà Nẵng

- Tuyên truyền phổ biến nội dung quy hoạch rộng rãi trong nhân dân, các đối tượng kinh doanh và tiêu thụ xăng dầu thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

- Thông tin kịp thời các tổ chức, doanh nghiệp về chấp hành nghiêm chỉnh quy định về kinh doanh xăng dầu; đưa tin các trường hợp sai phạm bị cấp có thẩm quyền xử lý để giáo dục.

- Phổ biến các chủ trương chính sách, các quy định của pháp luật có liên quan đến hoạt động kinh doanh xăng dầu, tiêu dùng xăng dầu đến các đối tượng kinh doanh và nhân dân biết để thực hiện.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

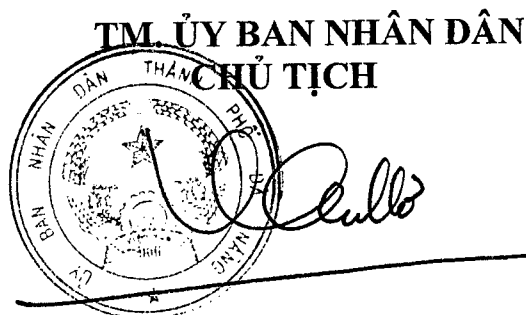
1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có vấn đề vướng mắc, Thủ trưởng các cơ quan đơn vị có báo cáo cụ thể Ủy ban nhân dân thành phố (Thông qua Sở Công Thương) để kịp thời có hướng chỉ đạo, xử lý.

3. Chánh Văn phòng UBND thành phố; Giám đốc Sở Công Thương; Thủ trưởng các sở, ban, ngành, Chủ tịch UBND các quận, huyện và các tổ chức, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./. *14*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- TV TU, TT HĐND thành phố;
- Các Phó Chủ tịch UBND TP;
- Các Sở, ban, ngành;
- UBND các quận, huyện;
- Lưu: VT. *60*



Huỳnh Đức Thơ

PHỤ LỤC 1
QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI CỦA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
GIAI ĐOẠN 2015-2025

(Kèm theo Quyết định số 775 /QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2017
của UBND thành phố Đà Nẵng)

DVT: Cửa hàng

TT	Quận, huyện	Tổng số	CH đang KD	Xây mới 2015-2025	Giải tỏa, di dời
1	Q. Hải Châu	14	14	2	2
2	Q. Thanh Khê	8	7	2	1
3	Q. Liên Chiểu	19	18	2	1
4	Q. Sơn Trà	15	15	2	2
5	Q. Ngũ H. Sơn	12	8	4	0
6	Q. Cẩm Lệ	19	13	6	0
7	H. Hòa Vang	27	24	3	0
	Tổng số	114	99	21	6

PHỤ LỤC 2
QUY HOẠCH MẠNG LƯỚI CỦA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
GIAI ĐOẠN 2026-2030

(Kèm theo Quyết định số 475/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2017
của UBND thành phố Đà Nẵng)

ĐVT: Cửa hàng

TT	Quận, huyện	Tổng số	Giai đoạn 2015-2025	Xây mới 2026-2030
1	Q. Hải Châu	14	14	0
2	Q. Thanh Khê	8	8	0
3	Q. Liên Chiểu	20	19	1
4	Q. Sơn Trà	15	15	0
5	Q. Ngũ H. Sơn	13	12	1
6	Q. Cẩm Lệ	19	19	0
7	H. Hòa Vang	29	27	2
	Tổng số	118	114	4

PHỤ LỤC 3
QUY HOẠCH HỆ THỐNG KHO XĂNG DẦU THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG ĐẾN
NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030

(Kèm theo Quyết định số 775 /2017/QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2017 của
 UBND thành phố Đà Nẵng)

TT	Tên dự án	Quy mô	Diện tích (m ²)	Phân kỳ đầu tư	Ghi chú
I	Kho tại thời điểm quy hoạch				
1	Kho Xăng dầu Khuê Mỹ (Công ty xăng dầu Khu vực 5), phường Khuê Mỹ, Quận Ngũ Hành Sơn				
2	Kho PVIOL, quận Liên Chiểu				
3	Kho Petec, quận Liên Chiểu				
4	Kho K83 Quân đội, quận Liên Chiểu				
5	Kho Xí nghiệp Hàng không Miền trung, quận Liên Chiểu				
6	Kho nổi, hình thức xà lan/ponton trong khu vực vùng 3 Hải quân (Công ty TNHH Thanh Huyền)				
7	Kho xăng dầu trong khu vực sân bay quốc tế (Xí nghiệp Xăng dầu Hàng không Miền Trung)				
II	Kho quy hoạch				
8	Hệ thống cụm kho gần Cảng Tiên Sa – Phường Thọ Quang,	40.000 m ³	≥20.000	2016- 2020	Công ty Xăng dầu KV5
9	Hệ thống kho gần Cảng Liên Chiểu – Phường Hòa Hiệp Bắc	5000 – 15000 m ³	≥10.000	2016- 2020	

PHỤ LỤC 4: DANH SÁCH CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
CÁC QUẬN, HUYỆN ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030
(Kèm theo Quyết định số 775 /QĐ-UBND ngày 11 tháng 02 năm 2017 của UBND thành phố Đà Nẵng)

PHỤ LỤC 4.1: CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
QUẬN HẢI CHÂU ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
I	Các cửa hàng đang kinh doanh đảm bảo điều kiện				
1	CHXD số 6 - 01 Trần Phú	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	950	70	
2	CHXD số 7 Duy Tân	Chi nhánh Công ty TNHH TM và DVVT Ngọc Khánh	850	55	
3	CHXD số 2 - Nút giao thông Nguyễn Hữu Thọ - Nguyễn Tri Phương - Duy Tân, phường Hòa Thuận Tây	Chi nhánh công ty CP Dầu nhờn PV Oil tại TP.Đà Nẵng	1032	75	
4	CHXD Cảng Đà Nẵng - 02 đường 3/2, phường Thuận Phước	Công ty CP Xây dựng và TM Cảng Đà Nẵng	919	80	
5	TTDV Total 405 Trưng Nữ Vương	Công ty TNHH TT Dịch vụ Total Việt Nam	2025	75	
6	CHXD số 11- 686 đường 2/9	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1200	75	
7	CHXD Lê Đình Lý - 155 Lê Đình Lý, phường Hòa Thuận Đông	Công ty TNHH Phú Mỹ Hòa	3976	100	
II	Các cửa hàng cần nâng cấp để đảm bảo phục vụ an toàn, giai thực hiện 2016 – 2020				
8	CHXD số 8 - 172 Quang Trung	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	950	89	

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
9	TTDV Total - 172 Nguyễn Chí Thanh (Năm 2017 Cty hết hợp đồng thuê đất 20 năm)	Công ty TNHH TT Dịch vụ Total Việt Nam	1.927	75	
10	CHXD số 4 - 125 Trưng Nữ Vương	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	998	75	
11	Trạm xăng dầu Cục Chính Trị Quân khu V- 273 Nguyễn Tri Phương	Cục Chính trị QK5	1.000	75	
12	CHXD 469 Núi Thành	Công ty TNHH TM Núi Thành	411	64	
III	Các cửa hàng cần di dời giải tỏa, giai thực hiện 2016 – 2020				
13	CHXD Tiêu La- 02 Phan Thành Tài	Công ty CP Thương mại & Vận tải Petrolimex Đà Nẵng	1.000	75	
14	CHXD số 2A Nguyễn Văn Trỗi	Công ty TNHH MTV Sông Thu	700	44	
IV	Số cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2016 – 2025 : 02 cửa hàng (chưa có địa điểm cụ thể)				

**PHỤ LỤC 4.2: CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
QUẬN THANH KHÊ ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030**

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
I	Các cửa hàng đang kinh doanh đảm bảo điều kiện				
1	CHXD số 7- 265 Nguyễn Văn Linh, phường Thạc Gián	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1050	100	
2	CHXD Hòa Khánh 6 - số 14 Nguyễn Tri Phương	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	1300	100	
3	CHXD Thái Lộc - 97 Trường Chinh, phường An Khê	Công ty TNHH Thái Lộc	1100	110	
II	Các cửa hàng cần nâng cấp để đảm bảo phục vụ an toàn				
4	TTDV Total- 92 Điện Biên Phủ, phường Chính Gián (Năm 2017 Cty hết hợp đồng thuê đất 20 năm)	Công ty TNHH TT Dịch vụ Total Việt Nam	1736	75	2016 - 2020
5	CHXD tại 601 Trần Cao Vân	DNTN Ánh Sáng	400	50	
6	Cửa hàng- Trạm Xăng dầu 375 - số 281 Trường Chinh	Công ty Xăng dầu Quân đội KV2	1524	45	
III	Cửa hàng cần di dời giải tỏa, giai thực hiện 2016 – 2020				
7	CHXD Gas Đà Nẵng - 91B Trần Cao Vân, phường Tam Thuận	DNTN Hồ Thị Tâm	500	14	2016 - 2020
IV	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2015 - 2025				
1	Lô A1-2; đất 3 mặt tiền Điện Biên Phủ - Huỳnh Ngọc Huệ - Cù Chính Lan, Q. Thanh Khê (Công ty TNHH VietOil)		≥1.000		2016- 2017
2	Khu đất thuộc Khu vực sân bay Sư 375, mặt tiền đường Trường Chinh, Q. Thanh Khê (Công ty Hàng không lương dụng Ngôi sao Việt)		≥2.000		2017- 2018
V	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2026 - 2030				
	Không				

**PHỤ LỤC 4.3: CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
QUẬN LIÊN CHIÊU ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030**

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
I	Các cửa hàng đang kinh doanh đảm bảo điều kiện				
1	CHXD Hòa Khánh 9- 522 Nguyễn Lương Bằng, p Hòa Hiệp Nam	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	4000	115	
2	CHXD Nam Hải Vân- Trạm dừng tổng hợp, đường Nam Hải Vân, phường Hoà Hiệp Bắc	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	4000	115	
3	CHXD số 2 - 627 Nguyễn Lương Bằng, Hòa Hiệp Nam	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	3600	75	
4	CHXD số 19 - Lô C2. đường Hồ Quý Ly - P Hòa Minh	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1504	75	
5	CHXD số 29 - Đường Nguyễn Tất Thành, phường Hòa Hiệp Nam,	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV			
6	CHXD số 27- Đường Nguyễn Chánh, p Hòa Minh	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV			
7	CHXD Hoàng Văn Thái - Đường Hoàng Văn Thái, tổ 6, phường Hòa Khánh Nam	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	1000	45	
II	Các cửa hàng cần nâng cấp để đảm bảo phục vụ an toàn, giai đoạn thực hiện 2016 - 2020				
8	CHXD Hòa Khánh 3 - 368 Nguyễn Văn Cừ, phường Hòa Hiệp Bắc	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	637	40	2016 - 2020
9	CHXD Hòa Khánh 2 - 419 Tôn Đức Thắng, phường Hòa Khánh Nam	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	939	83	
10	CHXD Hòa Khánh 1 - 347 Nguyễn Lương Bằng	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	985	130	
11	CHXD số 5- 337 Tôn Đức Thắng, Phường Hòa Minh	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1362	80	
12	CHXD số 23 - Ceramics - Đường số 9, KCN Hòa Khánh	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	575	40	

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	
13	Đại lý xăng dầu Quốc Việt - 273 Tôn Đức Thắng, phường Hòa Minh	DNTN Quốc Việt	800	75	
14	CHXD Trung Nghĩa - 104 Tô Đức Thắng, phường Hòa Minh	DNTN Trung Nghĩa	830	46	
15	CHXD 61 Nguyễn Văn Cừ, Hòa Hiệp Bắc	Công ty CP Vật tư Đường sắt	1500	55	
16	CHXD số 2 Hòa Khánh - 497 Tôn Đức Thắng	DNTN Nguyễn Hữu Vành	643	45	
17	CHXD 198 Tôn Đức Thắng - 198 Tôn Đức Thắng	Công ty CP Xăng dầu Hòa Mỹ	410	60	
18	Đại lý Xăng dầu Hoàng Tâm – 567 Nguyễn Lương Bằng (chủ trương đồng ý bổ sung lại địa điểm KD tại CV 8793/UBND-KT2, 24/10/2016)	DNTN Đại lý Xăng dầu Hoàng Tâm	500	40	
III	Các cửa hàng cần di dời giải tỏa				
	CHXD số 94 Tôn Đức Thắng	DNTN Bà Tám	500	33	2016 - 2020
IV	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2015 - 2025				
1	Khu đất nằm trên đường Nguyễn Sinh Sắc, Trung tâm đô thị mới Tây Bắc, phường Hòa Minh, Q.Liên Chiểu	Công ty XD Khu vực 5	≥1.700		2016 - 2017
2	Khu đất Lô A2 - Đường Âu Cơ, gần ngã 3 (đường số 8 và đường 602) P. Hòa Khánh Bắc, Q. Liên Chiểu		≥1.400		2017 - 2019
V	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2026 - 2030				
3	Khu TĐC Lô A2-6 Golden Hill, P Hòa Hiệp Nam, trên Trục đường nối từ Nguyễn Tất Thành nối dài đi đến đường Nam Hàm Hải Vân	Cty CP Gia Nguyễn Tâm	≥1.700		2025 – 2030
4	Khu đất nằm trên nút giao thông Trục I – Đô thị Tây Bắc và đường Nam Trần	TB số 169/TB-UBND ngày 02/11/2016	≥1.500		2025 – 2030

**PHỤ LỤC 4.4: CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
QUẬN SƠN TRÀ ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030**

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
I	Các cửa hàng đang kinh doanh đảm bảo điều kiện				
1	CHXD Vĩnh Phú - 1082 Ngô Quyền	DNTN Vĩnh Phú	600	38	
2	CHXD số 1 - 249 Ngô Quyền	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	765	67,5	
3	CHXD Ngô Quyền- 284 Ngô Quyền	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	1000	45	
4	CHXD số 2 - Âu thuyền Thọ Quang	Công ty TNHH TM Thái Quang	2216	250	
5	CHXD Nam Khang - Số 423 Ngô Quyền, phường An Hải Tây	Công ty TNHH MTV Hòa Khánh 1	1200	100	
6	CHXD Portserco - Km02 Yết Kiêu, phường Thọ Quang	Công ty CP PORTSERCO	800	60	
7	CHXD số 20 - 26 Ngô Quyền	Cty XD Khu vực 5 - TNHH MTV	910	80	
8	CHXD số 28 - Đường Trần Thánh Tông, p Nại Hiên Đông	Cty XD Khu vực 5 - TNHH MTV			
9	Trạm cấp phát xăng dầu - Vịnh 351 đường Yết Kiêu, phường Thọ Quang	Công ty TNHH Thanh Huyền	2500	14000	
II	Các cửa hàng cần nâng cấp để đảm bảo phục vụ an toàn				
10	CHXD số 2 tại Vũng Thùng (Nại Hiên Đông) phục vụ cho nghề cá- Lô A1, Âu thuyền Thọ Quang	Công ty TNHH Duy Thịnh	500	50	2016 - 2020
11	CHXD số 01 Yết Kiêu	XN Cảng Tiên Sa - Công ty TNHH MTV Cảng Đà Nẵng	1000	30	

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
12	CHXD Âu Thuyền Thọ Quang - Lô D5, D6, Âu thuyền Thọ Quang	Công ty TNHH TM Mỹ Ảnh	400	40	Đang tạm nghỉ
13	CHXD 20 Yết Kiêu, phường Thọ Quang	Công ty Vận tải Đa phương thức			2016 - 2020
III	Các cửa hàng cần di dời giải tỏa				
14	CHXD 174 Nguyễn Phan Vinh - 174 Nguyễn Phan Vinh	Công ty TNHH TMDV Hà Nam	200	25	2016 - 2020
15	CHXD tổ 48 Mân Quang	Công ty TNHH TMDV Hà Nam	200	25	
IV	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2015 - 2025				
1	Khu đất công trình công cộng A2 tại khu TĐC phía Đông đường Yết Kiêu, phường Thọ Quang, Q Sơn Trà	Công ty TNHH Hòa Khánh	≥1.800		2016 – 2018
2	Khu đất Lô B4-3, B4-6 Khu trú bão & neo đậu tàu thuyền Thọ Quang, Q.Sơn Trà	Cty CP Thủy sản Đà Nẵng	≥1.000		
V	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2026 – 2030 : không				

**PHỤ LỤC 4.5: CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
QUẬN NGŨ HÀNH SƠN ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030**

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
I	Các cửa hàng đang kinh doanh đảm bảo điều kiện				
1	CHXD số 25 - địa chỉ 380 Ngũ Hành Sơn, phường Mỹ An	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	575	50	
2	CHXD số 15 - địa chỉ 01 Nguyễn Văn Thoại, phường Mỹ An	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	802	75	
3	CHXD số 9 - địa chỉ 81 Lê Văn Hiến, phường Khuê Mỹ	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV			
4	CHXD số 22 - Khu phố chợ Hòa Hải, phường Hòa Hải	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	720	75	
5	CHXD Phước Hoàng - 231 Lê Văn Hiến, phường Hòa Hải	DNTN Phước Hoàng	1637	39	
6	CHXD Ngũ Hành Sơn - 610 Lê Văn Hiến, phường Hòa Hải	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	500	50	
7	CHXD Lê Văn Hiến- Lô A1-4 đường Lê Văn Hiến, phường Khuê Mỹ	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	1620	45	
II	Các cửa hàng cần nâng cấp để đảm bảo phục vụ an toàn				
8	CHXD 85 Ngũ Hành Sơn , phường Mỹ An	Công ty TNHH TMDV Phú Hiền	1000	70	2016 - 2020
III	Các cửa hàng cần di dời giải tỏa: Không				

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
IV	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2015 - 2025				
1	Khu đất trên trục đường Trường Sa, thuộc Khu KDC Tân Trà, P. Hòa Hải, Q. Ngũ Hành Sơn	DNTN Mỹ An	≥1.70 0		2016 - 2017
2	Khu đất trên Đường Võ Chí Công – Khu Đô thị Hòa Quý (gần đ.Mai Đăng Chơn) P. Hòa Quý, Q. Ngũ Hành Sơn.	Cty CP Đầu tư Tài chính Dầu khí	≥1.50 0		
3	Khu đất trên góc Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa – Trần Đại Nghĩa (đoạn từ Mai Đăng Chơn – Trần Đại Nghĩa), P. Hòa Hải, Q.Ngũ Hành Sơn	Cty TNHH Xăng dầu Petrotin	≥1.50 0		2020 - 2025
4	Khu đất trên Đường Nam Kỳ Khởi Ngĩa (đoạn từ Cầu Hòa Phước - Mai Đăng Chơn), P. Hòa Quý, Q.Ngũ Hành Sơn		≥1.50 0		
V	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2026 - 2030				
5	Khu đất trên Đường Nam Kỳ Khởi Nghĩa gần Khu đô thị FPT (đoạn từ Trần Đại Nghĩa – đến cầu Cỏ Cò) P. Hòa Hải, Q. Ngũ Hành Sơn		≥1.50 0		2025 - 2030

**PHỤ LỤC 4.6: CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
QUẬN CẨM LỆ ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030**

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
I	Các cửa hàng đang kinh doanh đảm bảo điều kiện				
1	CHXD Hòa Khánh 7 - 396 Cách Mạng T8 thôn Bình Thái, phường Hòa Thọ Đông	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	470	85	
2	CHXD Nguyễn Tri Phương - 154 CMT8, phường Khuê Trung	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu đầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	720	60	
3	CHXD Khuê Trung - 197 CMT8, phường Khuê Trung	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu đầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	1337	15	
4	CHXD Hòa Khánh 12 - Bến xe TT, phường Hòa An	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	480	30	
5	CHXD số 10 - Quốc lộ 14B, phường Hòa Thọ Tây	Cty XD Khu vực 5 - TNHH MTV	2354	115	
6	CHXD Vân Xuân - Lô A1.1, KDC số 6 đường Nguyễn Hữu Thọ	Công ty TNHH Vân Xuân	1400	110	
7	CHXD tuyến QL14B đoạn từ đường Quân sự QK5 - P Hòa Thọ Tây	Công ty TNHH Dũng Sông Hàn	2300	100	
8	CHXD Vân Xuân - Đường Võ Chí Công, phường Hòa Xuân, quận Cẩm Lệ	Công ty TNHH Vân Xuân	780	87	
9	CHXD Lê Đại Hành - Lô 01-02-03-04-05 B3.1 KDC hòa Thọ, p Hòa Thọ Đông	Công ty CP Solids Ánh Minh	1320	100	
10	CHXD Hòa Cẩm - 731 Trường Chinh, Hòa Hòa Phát	Cty TNHH Xăng dầu Đức Phú Quang	1000	70	

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Ghi chú
II	Các cửa hàng cần nâng cấp để đảm bảo phục vụ an toàn				
11	CHXD Dung Hiền - QL14B, phường Hòa Thọ Tây	Công ty TNHH Đầu tư xây dựng và Kinh doanh Thương mại Huy Thạch	1000	100	
12	CHXD số 17 - Lô 93 Nguyễn Hữu Thọ, phường Khuê Trung	Cty XD Khu vực 5 - TNHH MTV			
13	CHXD số 4 - 532 Cách mạng tháng 8, phường Hòa Thọ Đông	CN Công ty TNHH TMDVVT Bắc Nam số 4	1200	75	
III	Các cửa hàng cần di dời giải tỏa				
	Không				
IV	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2015 - 2025				
1	Khu đất Lô A1-4 tại Khu E mở rộng KDC Nam cầu Cẩm Lệ	Cty CP Xăng dầu dầu khí miền Trung	≥1.500		2016-2017
2	Khu đất công trình công cộng thuộc khu C, KDC Nam cầu Cẩm Lệ, Q.Cẩm Lệ	Cty TNHH TMDV TH Hòa Khánh	≥1.500		
3	Khu đất Lô A2.3 KDC 6, đường Nguyễn Hữu Thọ, P.Khuê Trung, Q.Cẩm Lệ	Cty CP TM&VT Petrolimex	≥1.400		2016-2018
4	Khu đất góc đường Trường Chinh (QL1A) – đường Nguyễn Nhân, p Hòa Thọ Đông, Q. Cẩm Lệ	Cty TNHH TMDV TH Hòa Khánh	≥4.500		
5	Khu đất trên trục đường Võ Chí Công (gần Cầu Khuê Đông, bên trái	Cty CP XD TM Long Bình	≥1.300		
6	Khu đất Trục đường từ ngã tư cầu Hòa Xuân -Trung Lương đến ngã tư Võ Chí Công, P. Hòa Xuân, Q. Cẩm Lệ (gần Nhà thờ Gò Dầu)	Cty TNHH Lưu Gia Phát	≥1.000		2017 – 2020
V	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2026 - 2030				
	Không				

**PHỤ LỤC 4.7: DANH SÁCH CỬA HÀNG KINH DOANH XĂNG DẦU
HUYỆN HÒA VANG ĐẾN NĂM 2025 VÀ TẦM NHÌN 2030**

T T	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Phân kỳ đầu tư
I	Các cửa hàng đang kinh doanh đảm bảo điều kiện				
1	CHXD Hòa Khánh 5- Thôn Miếu Bông, xã Hòa Phước	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	1280	85	
2	CHXD số 1 - Thôn Miếu Bông, xã Hòa Phước	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	2500	75	
3	CHXD số 12 - QL1A, xã Hòa Phước	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1650	75	
4	CHXD Hòa Phước - QL 1A Hòa PHước	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	1470	45	
5	Cửa hàng xăng dầu Ngọc Khánh 5 - QL 14B,	Chi nhánh Công ty TNHH TM và DVVT Ngọc Khánh	6000	150	
6	CHXD số 16 - QL14B, Xã Hòa Khương	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1575	75	
7	CHXD số 14 - Thôn Cẩm Toại Trung, Xã Hòa Phong	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	2200	75	
8	CHXD số 18 - QL1A, xã Hòa Phước	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1575	62	
9	CHXD Vân Xuân - đường tránh Nam Hải Vân, xã Hòa Sơn	Công ty TNHH Vân Xuân	4000	130	
10	CHXD số 21 - trên tuyến đường Hầm Hải Vân - Túy Loan, xã Hòa Nhơn	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	8033	100	
11	CHXD Hòa Khánh 15 - Đường DT 602, xã Hòa Sơn	Cty TNHH TM&DVTH Hòa Khánh	1976	55	
12	CHXD Ngọc Khánh Nam Hải Vân - Thôn Phú Hạ, xã Hòa Sơn	Chi nhánh Công ty TNHH TM và DVVT Ngọc Khánh	3630	150	

T T	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Phân kỳ đầu tư
13	CHXD số 26 - Đường DT 602, xã Hòa Sơn	Công ty Xăng dầu Khu vực 5 - TNHH MTV	1200	75	
14	CHXD Phạm Hùng - Xã Hòa Châu, Hòa Vang	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	1000	65	
II	Các cửa hàng cần nâng cấp để đảm bảo phục vụ an toàn				
15	CHXD Hòa Châu - QL1A, xã Hòa Châu	Chi nhánh Cty CP Xăng dầu Dầu khí PV Oil miền Trung tại Đà Nẵng	2000	45	2016 - 2020
16	CHXD Hòa Châu - Xã Hòa Châu phía tây QL1A từ cầu Đò - Miếu Bông	Công ty CP TM & Vận Tải Petrolimex ĐN	1000	75	
17	CHXD Hòa Hiệp - thôn Đông Hòa. xã Hòa Châu	Chi nhánh DNTN TMDV tổng hợp Hòa Hiệp	3000	60	
18	CHXD Trung Hiếu - đường DT 605. Lệ Sơn. Hòa Tiến	Công ty TNHH Xây dựng TMDV và KDTH Tiến Lập	1000	75	
19	Đại lý Xăng dầu Hòa Nhơn - QL14B Phú Hòa - Hòa Nhơn	Đặng Công Tuấn	650	36	
20	CHXD Hòa Phước- QL1A, thôn Giáng Nam 1, xã Hòa Phước	Cty TNHH MTV Minh Hoàng Petro	1300	65	
21	CHXD (DN Võ Thị Duyên) - QL 14B. thôn 4. Hòa Khương	DNTN Võ Thị Duyên	530	20	
22	CHXD Thành Mỹ- thôn Đông Lâm. xã Hòa Phú	DNTN Thành Mỹ	950	26	
23	CHXD Mười Phước- KDC Thạch Nham Đông. xã Hoà Nhơn	DNTN Mười Phước	1600	75	
24	CHXD Phạm Hùng - Xã Hòa Châu	Chi nhánh công ty CP Xăng dầu dầu khí PV Oil Miền Trung tại Đà Nẵng	1000	65	
III	Các cửa hàng cần di dời giải tỏa				
	Không				

TT	Tên CHXD	Tên doanh nghiệp	Diện tích (m2)	Tổng dung tích (m3)	Phân kỳ đầu tư
IV	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2015 - 2025				
1	Khu đất bên trái Nhà máy Xi măng Hòa Khương, Xã Hòa Khương, H. Hòa Vang	Công ty TNHH Chiến Thành	≥ 2.00 0		2015 – 2016
2	Khu đất trên Đường Bà Nà- Suối Mơ đoạn từ Ngã tư Hoàng Văn Thái nối dài đi Bà Nà, gần trạm dừng, xã Hòa Ninh, Hòa Vang		≥ 2.00 0		2017 – 2019
3	Khu đất trên Đoạn giao đường Nguyễn Tất Thành nối dài đến đường Nam Hầm Hải Vân, thuộc thôn Quan Nam 1, xã Hòa Liên, H. Hòa Vang		≥ 2.00 0		2020 – 2025
V	Các cửa hàng quy hoạch xây mới giai đoạn 2026 - 2030				
4	Khu đất trên Trục đường vành đai phía Nam đoạn từ xã Hòa Phước đi đến đường QL 14		≥ 2.00 0		2025 – 2030
5	Khu đất trên Quốc lộ 14G xã Hòa Phú, đoạn giáp Quảng Nam		≥ 3.00 0		

**PHỤ LỤC 5: CÁC TIÊU CHÍ PHÂN LOẠI QUY MÔ CỬA HÀNG
XĂNG DẦU TẠI THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

*(Kèm theo Quyết định số 775 /QĐ-UBND ngày 11 tháng 04 năm 2017
của UBND thành phố Đà Nẵng)*

TT	Các hạng mục công trình	CHXD Loại 1	CHXD Loại 2	CHXD Loại 3
1	Tổng diện tích mặt bằng	$\geq 3.000m^2$	$\geq 2.000m^2$	$\geq 800m^2$
2	Chiều rộng mặt tiền cửa hàng	$\geq 60m$	$\geq 50m$	$\geq 25m$
3	Tổng sức chứa xăng, dầu các loại	$\geq 150m^3$	$\geq 110m^3$	$< 100m^3$
4	Số cột bơm xăng dầu	≥ 6 cột	≥ 4 cột	≥ 3 cột
5	Khoảng cách của cột bơm xăng dầu cách lộ giới của đường giao thông	$\geq 12m$	$\geq 10m$	$\geq 7m$
6	Hệ thống ống công nghệ; Camera giám sát	x	x	
7	Hệ thống cấp nước sinh hoạt (giếng, bể, trạm bơm)	x	x	x
8	Hệ thống xử lý nước thải, gom dầu tràn	x	x	x
8	Trạm biến áp, hoặc máy phát điện;	x	x	
9	Đường bãi bê tông	$\geq 1.000m^2$	$\geq 700m^2$	$\geq 300m^2$
10	Khu văn phòng gồm: Phòng giao dịch; Phòng nhân viên, bảo vệ.	x	x	x
11	Khu trưng bày bán dầu mỡ, dầu nhớt; khu trưng bày bán LPG (nếu có)	x	x	
12	Nhà vệ sinh công cộng	x	x	x
13	Dịch vụ rửa xe, thay dầu nhớt	x	x	
14	Xưởng sửa chữa 100 m ²	x		
15	Cửa hàng tự chọn từ 50 - 100m ²	x		
16	Nhà nghỉ, cửa hàng ăn uống (từ 200 - 300m ²)	x		