



**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 70 /NQ-HĐND

Đà Nẵng, ngày 15 tháng 12 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

**Thành lập Đoàn giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân thành phố
về “Tình hình thực hiện các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao,
dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố”**

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG
KHÓA X, NHIỆM KỲ 2021-2026, KỲ HỌP THỨ 10**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;
Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức
chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;*

*Căn cứ Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân
ngày 20 tháng 11 năm 2015;*

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17 tháng 6 năm 2009;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

*Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18 tháng 6 năm 2014 và Luật sửa đổi, bổ
sung một số điều của Luật Xây dựng;*

*Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến
Quy hoạch ngày 20 tháng 11 năm 2018;*

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 13 tháng 6 năm 2019;

Căn cứ Luật Đầu tư ngày 17 tháng 6 năm 2020;

*Căn cứ Nghị quyết số 594/NQ-UBTVQH15 ngày 12 tháng 9 năm 2022
của Ủy ban Thường vụ Quốc hội về hướng dẫn hoạt động giám sát của Hội
đồng nhân dân, Thường trực Hội đồng nhân dân, Ban của Hội đồng nhân dân,
Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân và đại biểu Hội đồng nhân dân;*

*Căn cứ Nghị quyết số 23/NQ-HĐND ngày 14 tháng 7 năm 2020 của Hội
đồng nhân dân thành phố về Chương trình giám sát năm 2023 của Hội đồng
nhân dân thành phố;*

*Xét Tờ trình số 13/TTr-HĐND ngày 08 tháng 12 năm 2022 của Thường
trực Hội đồng nhân dân thành phố về việc thành lập Đoàn giám sát chuyên đề
của Hội đồng nhân dân thành phố về “Tình hình thực hiện các dự án chậm
triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn
thành phố”; ý kiến thảo luận của các đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố
tại Kỳ họp.*

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thành lập Đoàn giám sát chuyên đề của Hội đồng nhân dân thành phố về “Tình hình thực hiện các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố”, cụ thể như sau:

1. Thành phần Đoàn giám sát:

a) Thành viên Đoàn giám sát:

- Ông Trần Phước Sơn, Phó Chủ tịch Hội đồng nhân dân thành phố, Trưởng đoàn.

- Ông Nguyễn Thành Tiến, Trưởng ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố, Phó Trưởng đoàn.

- Bà Phan Thị Tuyết Nhung, Trưởng ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

- Ông Nguyễn Đình Khánh Vân, Trưởng ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

- Ông Lương Công Tuấn, Trưởng ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

- Ông Đinh Vui, Phó Trưởng ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

- Ông Lê Văn Dũng, Phó Trưởng ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

- Ông Nguyễn Đình Tuấn, Phó Trưởng ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

- Ông Trương Minh Hải, Phó Trưởng ban Văn hóa - Xã hội Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

- Ông Huỳnh Bá Cử, Phó Trưởng ban Pháp chế Hội đồng nhân dân thành phố, thành viên.

b) Đại biểu mời tham gia Đoàn giám sát:

- Đại diện Đoàn Đại biểu Quốc hội đơn vị thành phố Đà Nẵng.

- Đại diện Ban Thường trực Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố.

- Tổ trưởng các Tổ Đại biểu HĐND thành phố.

- Thành viên các Ban HĐND thành phố (Đại biểu không chuyên trách).

- Văn phòng Đoàn Đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố.

- Một số chuyên gia (Do Đoàn giám sát quyết định).

2. Đối tượng, phạm vi giám sát:

Các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào

sử dụng trên địa bàn thành phố giai đoạn từ ngày 01/01/2016 đến ngày 31/12/2022. -

3. Nội dung giám sát:

a) Công tác rà soát, tổng hợp các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố giai đoạn từ ngày 01/01/2016 đến ngày 31/12/2022.

b) Kết quả xử lý các dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố giai đoạn từ ngày 01/01/2016 đến ngày 31/12/2022 gồm:

- Công tác khớp nối hạ tầng của các dự án.
- Công tác phối hợp, tham mưu xử lý, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc đối với các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố.

- Kết quả hủy bỏ, điều chỉnh các dự án.

c) Đánh giá tình hình thực hiện, kết quả đạt được, những tồn tại, hạn chế trong quá trình thực hiện của các dự án theo quy định (thực hiện, quản lý quy hoạch xây dựng và quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; công tác giao đất, cho thuê đất, đấu giá quyền sử dụng đất; việc chấp hành các nghĩa vụ tài chính; tiến độ thực hiện,...)

d) Xác định nguyên nhân; trách nhiệm tổ chức, cá nhân có liên quan; đề xuất, kiến nghị các biện pháp khắc phục.

4. Kế hoạch giám sát: Ban hành kèm theo Nghị quyết này.

5. Cơ quan, tổ chức, cá nhân chịu giám sát:

Ủy ban nhân dân thành phố, các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân thành phố, các Ban quản lý dự án, Ủy ban nhân dân các quận, huyện và các cơ quan, tổ chức, đơn vị cá nhân có liên quan đến các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố

6. Nhiệm vụ, quyền hạn và hoạt động của Đoàn giám sát thực hiện theo quy định tại khoản 2 Điều 62 Luật Hoạt động giám sát của Quốc hội và Hội đồng nhân dân; theo các quy định tại Nghị quyết số 594/NQ-UBTVQH15 ngày 12 tháng 9 năm 2022 của Ủy ban Thường vụ Quốc hội và các quy định pháp luật có liên quan.

7. Đoàn giám sát có trách nhiệm triển khai thực hiện kế hoạch giám sát; báo cáo kết quả giám sát với Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố cho ý kiến trước khi trình Hội đồng nhân dân thành phố xem xét; ban hành Nghị quyết về kết quả giám sát tại Kỳ họp cuối năm 2023 của Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026.

Điều 2. Phân công nhiệm vụ

1. Giao nhiệm vụ tổ chức và phục vụ Đoàn giám sát như sau:

- a) Trưởng đoàn chịu trách nhiệm tổ chức, chỉ đạo hoạt động của Đoàn giám sát.
- b) Phó Trưởng đoàn chủ trì giúp Đoàn giám sát về nội dung của chuyên đề giám sát.
- c) Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố tham mưu, giúp việc, xây dựng dự toán kinh phí và đảm bảo phục vụ hoạt động của Đoàn giám sát.

2. Cơ quan, tổ chức, đơn vị, cá nhân chịu sự giám sát có trách nhiệm báo cáo các nội dung có liên quan đến các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố theo chức năng, nhiệm vụ của mình; phối hợp và cung cấp các số liệu có liên quan khi Đoàn giám sát yêu cầu.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân thành phố biểu quyết thông qua.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, Đoàn giám sát, các Ban của Hội đồng nhân dân thành phố, các Tổ đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố, Văn phòng Đoàn đại biểu Quốc hội và Hội đồng nhân dân thành phố và các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Nghị quyết này.

Nghị quyết này được Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng khóa X, Kỳ họp thứ 10 thông qua ngày 15 tháng 12 năm 2022./.

Nơi nhận:

- Ủy ban Thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ, VP Chủ tịch nước;
- Bộ Xây dựng;
- Ban thường vụ Thành ủy;
- Các cơ quan tham mưu, giúp việc của Thành ủy;
- Đại biểu HĐND thành phố, Đoàn ĐBQH thành phố;
- UBND, UBMTTQVN thành phố;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- VP UBND thành phố;
- Các sở, ngành, đoàn thể thành phố;
- Các quận ủy, huyện ủy, HĐND huyện Hòa Vang, UBND, UBMTTQ Việt Nam các quận, huyện, HĐND xã, UBND phường, xã;
- Báo ĐN, Chuyên đề CA TPĐN, Đài PT-TH ĐN, Trung tâm THVN (VTV8), Cổng TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.

CHỦ TỊCH



Lương Nguyễn Minh Triết



KẾ HOẠCH GIÁM SÁT

“Tình hình thực hiện các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố”

(Kèm theo Nghị quyết số 70 /NQ-HĐND ngày 15 /12/2022 của HĐND thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 10)

I. Mục đích, yêu cầu:

1. Mục đích:

Giám sát tình hình thực hiện các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố. Trong quá trình giám sát trên cơ sở những khó khăn, vướng mắc, tồn tại, hạn chế, Đoàn giám sát kiến nghị với các cơ quan, đơn vị, liên quan khắc phục các bất cập, vướng mắc.

2. Yêu cầu:

- Đoàn giám sát, cơ quan được giám sát cần đánh giá đúng tình hình, thực trạng; những kết quả đạt được, tồn tại, hạn chế, những khó khăn, vướng mắc, xác định nguyên nhân, kiến nghị giải pháp xử lý.

- Việc giám sát phải đảm bảo thực hiện khách quan, đúng quy định của pháp luật; đúng mục đích, phạm vi và nội dung giám sát; đúng thời gian, tiến độ đề ra trong Kế hoạch giám sát; đồng thời không làm ảnh hưởng đến hoạt động bình thường của các cơ quan, đơn vị được giám sát.

II. Nội dung giám sát:

1. Công tác rà soát, tổng hợp các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố giai đoạn từ ngày 01/01/2016 đến ngày 31/12/2022.

2. Kết quả xử lý các dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố giai đoạn từ ngày 01/01/2016 đến ngày 31/12/2022 gồm:

- Công tác khốp nội hạ tầng của các dự án.
- Công tác phối hợp, tham mưu xử lý, tháo gỡ các khó khăn, vướng mắc đối với các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố.

- Kết quả hủy bỏ, điều chỉnh các dự án.

3. Đánh giá tình hình thực hiện, kết quả đạt được, những tồn tại, hạn chế trong quá trình thực hiện của các dự án theo quy định (thực hiện, quản lý quy hoạch xây dựng và quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất; công tác giao đất, cho thuê đất, đấu giá quyền sử dụng đất; việc chấp hành các nghĩa vụ tài chính; tiến độ thực hiện,...)

4. Xác định nguyên nhân; trách nhiệm tổ chức, cá nhân có liên quan; đề xuất, kiến nghị các biện pháp khắc phục.

III. Phương thức giám sát:

Đoàn giám sát thực hiện giám sát thông qua các hoạt động sau đây:

1. Ủy ban nhân dân thành phố, các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân thành phố, Ủy ban nhân dân các quận, huyện và các cơ quan, tổ chức, đơn vị có liên quan đến các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố báo cáo những nội dung do Đoàn giám sát yêu cầu

2. Nghiên cứu, đánh giá các báo cáo của Ủy ban nhân dân thành phố, các sở, ngành liên quan, ủy ban nhân dân quận, huyện và các tổ chức liên quan.

3. Tổ chức đi kiểm tra thực tế một số công trình, dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng. Tổ chức khảo sát, thực nghiệm (nếu có).

4. Tổ chức đi học tập, trao đổi kinh nghiệm tại một số địa phương (nếu cần thiết).

5. Tổ chức các buổi làm việc với các cơ quan, đơn vị liên quan, yêu cầu giải trình hoặc chất vấn các nội dung liên quan đến nội dung giám sát.

6. Tổ chức các cuộc tọa đàm, Hội thảo, lấy ý kiến (nếu cần thiết).

7. Hoàn thiện Báo cáo giám sát.

8. Báo cáo kết quả tại Kỳ họp Hội đồng nhân dân thành phố để ban hành Nghị quyết về chuyên đề giám sát.

IV. Kế hoạch thực hiện

1. Công tác chuẩn bị (Tháng 12 năm 2022 đến tháng 01 năm 2023)

- Quyết định thành lập Đoàn giám sát chuyên đề theo quy định. Thành lập Tổ giúp việc cho Đoàn giám sát.

- Xây dựng Kế hoạch cụ thể triển khai công tác giám sát. Chuẩn bị các điều kiện bảo đảm cho Đoàn giám sát thực hiện Kế hoạch giám sát.

- Xây dựng Đề cương báo cáo; gửi văn bản đến UBND thành phố, các sở, ban, ngành, quận, huyện và các tổ chức, cơ quan, đơn vị có liên quan đề nghị gửi báo cáo đến Đoàn giám sát.

2. Tổng hợp báo cáo của các cơ quan, tổ chức đơn vị chịu giám sát (Từ tháng 02 đến tháng 5 năm 2023)

Đôn đốc, tiếp nhận, tổng hợp và nghiên cứu các báo cáo, tài liệu từ các cơ quan, tổ chức, đơn vị gửi cho Đoàn giám sát; yêu cầu báo cáo bổ sung (nếu có).

3. Tổ chức làm việc với các cơ quan, đơn vị lần 1 (Từ tháng 6 đến tháng 8 năm 2023)

- Đoàn giám sát tiến hành làm việc với Ủy ban nhân dân thành phố, quận, huyện, các sở, ban, ngành, quận, huyện và các tổ chức, cơ quan, đơn vị có liên quan.

4. Tổ chức đi thực tế giám sát các dự án chậm triển khai, dự án chậm bàn giao, dự án chậm đưa đất vào sử dụng trên địa bàn thành phố. Tổ chức khảo sát, thực nghiệm (nếu có).

5. Tổ chức đi học tập, trao đổi kinh nghiệm tại một số địa phương (nếu cần thiết)

6. Xây dựng báo cáo kết quả giám sát (Từ giữa tháng 9 đến giữa tháng 10 năm 2023)

- Tổng hợp và xây dựng Báo cáo kết quả của Đoàn giám sát.
- Tổ chức các cuộc họp, Hội thảo lấy ý kiến của cơ quan, tổ chức, cá nhân liên quan đóng góp vào dự thảo Báo cáo.

7. Tổ chức làm việc với các cơ quan, đơn vị lần 2 (Từ giữa tháng 10 đến giữa đầu tháng 11 năm 2023)

- Tổ chức làm việc với Ủy ban nhân dân thành phố và các ngành, đơn vị có liên quan về dự thảo Báo cáo kết quả giám sát của Đoàn giám sát.
- Đoàn giám sát hoàn thiện Báo cáo kết quả giám sát trình Thường trực HĐND thành phố.

8. Báo cáo Hội đồng nhân dân kết quả giám sát và ban hành Nghị quyết giám sát chuyên đề (Từ giữa cuối tháng 11 đến giữa đầu tháng 12 năm 2023)

- Trên cơ sở ý kiến của Thường trực Hội đồng nhân dân thành phố, Đoàn giám sát phối hợp với các cơ quan hữu quan tiếp thu, chỉnh lý, hoàn thiện Báo cáo kết quả giám sát và chuẩn bị dự thảo Nghị quyết của Hội đồng nhân dân thành phố về chuyên đề giám sát trình Hội đồng nhân dân thành phố thông qua tại Kỳ họp cuối năm 2023 của Hội đồng nhân dân thành phố khóa X, nhiệm kỳ 2021-2026.
-

