

**HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Cơ quan: Hội đồng
Nhân dân thành phố
Email: hddnd@danang.gov.vn
Thời gian ký:
15.03.2022 14:11:16
+07:00

Số: 14/NQ-HĐND

Đà Nẵng, ngày 11 tháng 3 năm 2022

NGHỊ QUYẾT

Về việc thông qua Danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất và Danh mục công trình, dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng bổ sung năm 2022 của thành phố Đà Nẵng

HỘI ĐỒNG NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG KHOÁ X, NHIỆM KỲ 2021-2026, KỲ HỌP THỨ 5 (KỲ HỌP CHUYÊN ĐỀ)

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật Lâm nghiệp năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ quy định về quản lý, sử dụng đất trồng lúa; Nghị định số 62/2019/NĐ-CP ngày 11 tháng 7 năm 2019 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều Nghị định số 35/2015/NĐ-CP ngày 13 tháng 4 năm 2015 của Chính phủ về quản lý, sử dụng đất trồng lúa;

Căn cứ Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác;

Căn cứ Nghị định số 83/2020/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 156/2018/NĐ-CP ngày 16 tháng 11 năm 2018 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư 29/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết việc lập, điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 30/2016/NQ-HĐND ngày 11/8/2016 của HĐND thành phố về việc thu tiền bảo vệ và phát triển đất trồng lúa;

Xét Tờ trình số 28/TTr-UBND ngày 05 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đề nghị thông qua Danh mục công trình, dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng bổ sung năm 2022 trên địa bàn thành phố Đà Nẵng, Tờ trình số 29/TTr-UBND ngày 05 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đề nghị thông qua

Danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất bổ sung năm 2022 của thành phố Đà Nẵng, Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 09 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân thành phố về việc đề nghị thông qua Danh mục công trình, dự án cần thu hồi đất bổ sung năm 2022 của thành phố Đà Nẵng; Báo cáo thẩm tra số 31/BC-HĐND ngày 10 tháng 3 năm 2022 của Ban Đô thị Hội đồng nhân dân thành phố; ý kiến của các vị đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố tại kỳ họp.

QUYẾT NGHỊ:

Điều 1. Thông qua Danh mục 10 công trình, dự án cần thu hồi đất bổ sung năm 2022 với tổng diện tích 809.802,0 m²; trong đó, diện tích đất dự kiến thu hồi bổ sung trong năm 2022: 480.373,0 m² (theo Phụ lục I).

Điều 2. Thông qua Danh mục 02 công trình, dự án có sử dụng đất trồng lúa, đất rừng phòng hộ, đất rừng đặc dụng bổ sung năm 2022 với tổng diện tích là 126.872,0 m²; trong đó, đất lúa là 21.500,0 m² và 105.372,0 m² đất khác (theo Phụ lục II).

Điều 3. Nghị quyết này có hiệu lực thi hành kể từ ngày Hội đồng nhân dân thành phố biểu quyết thông qua.

Điều 4. Tổ chức thực hiện

1. Giao Ủy ban nhân dân thành phố căn cứ nội dung Điều 1, Điều 2 của Nghị quyết này, tổ chức triển khai thực hiện theo đúng quy định của pháp luật.

2. Thường trực Hội đồng nhân dân, các Ban, các tổ đại biểu và đại biểu Hội đồng nhân dân thành phố giám sát việc thi hành Nghị quyết này.

3. Đề nghị Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam thành phố phối hợp giám sát việc triển khai thực hiện Nghị quyết này đạt kết quả tốt.

Nghị quyết này đã được Hội đồng nhân dân thành phố Đà Nẵng khoá X, nhiệm kỳ 2021-2026, Kỳ họp thứ 5 (Kỳ họp chuyên đề) thông qua và có hiệu lực thực hiện từ ngày 11 tháng 3 năm 2022. / 

Nơi nhận:

- Ủy ban thường vụ Quốc hội;
- Chính phủ, VP Chủ tịch nước;
- Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn;
- Ban Thường vụ Thành ủy;
- Các cơ quan tham mưu giúp việc Thành ủy;
- Đoàn ĐBQH thành phố; Thường trực HĐND thành phố;
- UBND, UBMTTQ Việt Nam thành phố;
- Các Ban HĐND thành phố; Đại biểu HĐND thành phố;
- VP Đoàn ĐBQH và HĐND thành phố;
- VP UBND thành phố;
- Các sở, ngành, đoàn thể thành phố;
- Các quận ủy, huyện ủy, HĐND huyện Hòa Vang, UBND, UBMTTQ Việt Nam các quận, huyện, HĐND xã, UBND phường, xã;
- Báo ĐN, Chuyên đề CA TPĐN, Đài PT-TH ĐN, Trung tâm THVN (VTV8), Cổng TTĐT thành phố;
- Lưu: VT, CTHĐ.

CHỦ TỊCH



Lương Nguyễn Minh Triết

Phụ lục I

DANH MỤC CÁC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CẦN THU HỒI ĐẤT BỔ SUNG NĂM 2022

(Kèm theo Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 11 tháng 3 năm 2022 của Hội đồng nhân dân thành phố)

STT	Tổ chức đề nghị	Địa điểm (phường, xã)	Tổng diện tích dự án (m ²)	Diện tích đất dự kiến thu hồi đất bổ sung năm 2022 (m ²)	Chủ trương thực hiện	Mục đích sử dụng	Văn bản thể hiện dự án đã được ghi vốn hoặc đề xuất trong năm kế hoạch	Ghi chú
1	UBND huyện Hòa Vang	Hòa Liên	138.844,00	17.851,00	QĐ số 8667/QĐ-UBND ngày 10/12/2021 của UBND huyện Hòa Vang	Xây dựng Khu di tích đôi Trung Sơn	Quyết định số 4078/QĐ-UBND ngày 18/12/2021 của UBND thành phố	Trong quá trình triển khai thực hiện, đề nghị UBND thành phố chỉ đạo các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nội dung: lập kế hoạch bồi thường, hỗ trợ, tái định cư đảm bảo theo quy định, sớm ổn định cuộc sống của người dân nằm trong khu vực giải tỏa, kiểm tra, rà soát có phương án phân kỳ đầu tư hợp lý; rà soát hệ thống kênh mương nội đồng để đảm
2	UBND huyện Hòa Vang	Hòa Phong	36.375,00	36.375,00	QĐ số 4489/QĐ-UBND ngày 31/10/2019 của chủ tịch UBND thành phố Đà Nẵng về việc phê duyệt CTĐT	Mở rộng Tuyến An Phước đi Nam Thành (trục chính thôn Cẩm Tọai Tây)	Quyết định 5129/QĐ-UBND ngày 23/12/2020 của UBND huyện Hòa Vang	
3	UBND huyện Hòa Vang	Hòa Phú	16.535,00	16.535,00	QĐ số 3055/QĐ-UBND ngày 02/08/2021 của UBND huyện Hòa Vang về việc phê duyệt QHCT 1/500	Mở rộng Trường THCS Ông Ích Đường	Quyết định 2939/QĐ-UBND ngày 10/09/2021 của UBND thành phố	

4	UBND huyện Hòa Vang	Hoà Bắc	9.500,00	9.500,00	9.500,00	Quyết định số 5568/QĐ-UBND ngày 19/11/2021 của UBND huyện Hòa Vang phê duyệt CTĐT	Nâng cấp đường giao thông từ nhà văn hóa Trường Định đi tổ 5	Quyết định 11999/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND huyện Hòa Vang	bảo khớp nối đồng bộ phục vụ công tác tưới tiêu cho các khu vực lân cận tại các dự án; có phương án xử lý chất thải đảm bảo vệ sinh môi trường theo quy định... Riêng đối với Chợ đầu mối Hòa Phước cần rà soát pháp lý để nghiên cứu đề xuất sử dụng đất có hiệu quả đối với vật đất mặt tiền Quốc lộ 1A (từ Quốc lộ 1A đến giáp dự án khoảng 150m)
5	UBND huyện Hòa Vang	Hoà Phước	9.300,00	9.300,00	9.300,00	Quyết định số 5571/QĐ-UBND ngày 19/11/2021 của UBND huyện Hòa Vang phê duyệt CTĐT	Xây dựng tuyến đường từ Đường vành đai đi nhà bà Khôi	Quyết định 11999/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND huyện Hòa Vang	
6	UBND huyện Hòa Vang	Hoà Tiến	27.050,00	27.050,00	27.050,00	Quyết định số 1642/QĐ-UBND ngày 13/5/2021 của UBND huyện Hòa Vang phê duyệt CTĐT	Tuyến đường đi Lệ Sơn Nam (đoạn từ DT605 đến Lệ Sơn Nam)	Quyết định 4078/QĐ-UBND ngày 18/12/2021 của UBND thành phố	
7	UBND huyện Hòa Vang	Hoà Nhơn	20.000,00	20.000,00	20.000,00	Quyết định số 1189/QĐ-UBND ngày 09/4/2021 của UBND thành phố	Cải tạo tuyến đường nối từ đường DH2 - Hội trường thôn - Hòa Khương Tây	Quyết định 11999/QĐ-UBND ngày 23/12/2021 của UBND huyện Hòa Vang	
8	UBND huyện Hòa Vang	Hoà Phước	309.229,00	309.229,00	309.229,00	Quyết định số 7732/QĐ-UBND ngày 08/11/2016 của UBND thành phố Đà Nẵng	Chợ đầu mối Hoà Phước	Quyết định 4078/QĐ-UBND ngày 18/12/2021 của UBND thành phố 	

9	UBND huyện Hòa Vang	Hòa Phong	1.863,00	1.863,00	Quyết định số 2303/QĐ-UBND ngày 27/4/2017 của UBND thành phố	Khu văn phòng làm việc Chi nhánh cấp nước Hòa Vang và công viên cây xanh kết hợp giao thông nội bộ	Vốn của Chủ đầu tư (Công ty Cổ phần Cấp nước Đà Nẵng)
10	UBND quận Ngũ Hành Sơn	Hòa Hải	241.106,00	32.670,00	Ng nghị quyết số 29/NQ- HDND ngày 12/8/2021 của HDND thành phố; Ng nghị quyết số 83/NQ- HDND ngày 17/12/2021 của HDND thành phố	Nạo vét, thoát lũ khẩn cấp sông Cỏ Cò	Quyết định số 4078/QĐ- UBND ngày 18/12/2021 của UBND thành phố.
Tổng			809.802,00	480.373,00			

Phụ lục II

DANH MỤC DỰ ÁN, CÔNG TRÌNH CHUYÊN MỤC ĐÍCH SỬ DỤNG ĐẤT TRỒNG LÚA, BỔ SUNG NĂM 2022

Kèm theo Nghị quyết số 14/NQ-HĐND ngày 11 tháng 3 năm 2022 của Hội đồng nhân dân thành phố



Số TT	Tổ chức đề nghị	Địa điểm	Tổng diện tích dự án (m ²)	Trong đó				Mục đích sử dụng	Ghi chú
				Đất trồng lúa chuyển đổi năm 2022 (m ²)	Đất rừng phòng hộ (m ²)	Đất rừng đặc dụng (m ²)	Các loại đất khác (m ²)		
1	UBND huyện Hòa Vang	Hòa Liên	16.131,00	10.000,00			6.131,00	Mở rộng Trường tiểu học số 2 Hòa Liên	Trong quá trình triển khai thực hiện, giao UBND thành phố chỉ đạo các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện các nội dung: Chịu trách nhiệm về tính chính xác trong việc xác định ranh giới, diện tích các loại đất trong phạm vi dự án; tổ chức thực hiện có hiệu quả phương án sử dụng tăng đất mặt theo quy định của Nghị định số 94/2019/NĐ-CP ngày 13 tháng 12 năm 2019 của Chính phủ về quy định chi tiết một số điều của Luật Trồng trọt về giống cây trồng và canh tác đối với dự án chuyển mục đích sử dụng đất trồng lúa; xử lý chất thải đảm bảo vệ sinh môi trường theo quy định... Thực hiện nghiêm túc theo Nghị định 35/2015/NĐ-CP, Nghị định 62/2019/NĐ-CP của Chính phủ và Nghị quyết 30/NQ-HĐND của HĐND thành phố.
2	UBND huyện Hòa Vang	Hòa Nhơn	110.741,00	11.500,00			99.241,00	Khu TĐC phục vụ cụm công nghiệp Hòa Nhơn	
Tổng			126.872,00	21.500,00			105.372,00		

W

