ỦY BAN NHÂN DÂN THÀNH PHỐ ĐÀ NẴNG	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 130 /2026/QĐ-UBND	*Đà Nẵng, ngày 11 tháng 9 năm 2026*

QUYẾT ĐỊNH

Quy định chi tiết về hình thức, trình tự, thủ tục giao tài sản, đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản, cơ chế quản lý, sử dụng tiền thu được từ khai thác tài sản và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố Đà Nẵng

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương số 72/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật số 64/2025/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 87/2025/QH15;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật số 64/2020/QH14, Luật số 07/2022/QH15, Luật số 24/2023/QH15, Luật số 31/2024/QH15, Luật số 56/2024/QH15 và Luật số 90/2025/QH15;

Căn cứ Luật Ngân sách nhà nước số 89/2025/QH15;

Căn cứ Luật Khoa học, Công nghệ và Đổi mới sáng tạo số 93/2025/QH15;

Căn cứ Nghị quyết số 136/2024/QH15 của Quốc hội về tổ chức chính quyền đô thị và thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Đà Nẵng được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị quyết số 259/2025/QH15;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ tại Tờ trình số 2767/TTr-SKHCN ngày 22 tháng 7 năm 2026, Tờ trình số 3311/TTr-SKHCN ngày 19 tháng 8 năm 2026 và Tờ trình số 3554/TTr-SKHCN ngày 07 tháng 9 năm 2026;

Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng ban hành Quyết định quy định chi tiết về hình thức, trình tự, thủ tục giao tài sản, đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản, cơ chế quản lý, sử dụng tiền thu được từ khai thác tài sản và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

CHƯƠNG I
QUY ĐỊNH CHUNG

Điều 1. Phạm vi điều chỉnh

1. Quyết định này quy định về hình thức, trình tự, thủ tục giao tài sản, đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản, cơ chế quản lý, sử dụng tiền thu được từ khai thác tài sản và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố Đà Nẵng theo quy định tại điểm b khoản 6 Điều 14 Nghị quyết số

136/2024/QH15 về tổ chức chính quyền đô thị và thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Đà Nẵng được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị quyết số 259/2025/QH15.

2. Tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ quy định tại Quyết định này là tài sản thuộc danh mục theo Phụ lục I Quy định kèm theo Nghị quyết số 23/2026/NQ-HĐND của Hội đồng nhân dân thành phố ngày 29/5/2026 ban hành quy định khai thác, xử lý, chính sách ưu đãi và hỗ trợ kinh phí sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố Đà Nẵng và các tài sản khác được phê duyệt là tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ theo quy định tại Điều 4 Quy định kèm theo Nghị quyết số 23/2026/NQ-HĐND.

Điều 2. Đối tượng áp dụng

1. Đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố Đà Nẵng.

2. Các sở: Khoa học và Công nghệ, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, các cơ quan nhà nước, đơn vị sự nghiệp công lập, các ban quản lý dự án sử dụng vốn nhà nước có liên quan trong việc quản lý, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ.

CHƯƠNG II
HÌNH THỨC, TRÌNH TỰ, THỦ TỤC GIAO TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ

Điều 3. Hình thức giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ

Việc giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ cho đơn vị quản lý tài sản được thực hiện theo hình thức ghi tăng tài sản.

Điều 4. Trình tự, thủ tục giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ

1. Bước 1: Lập hồ sơ đề nghị giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ

a) Cơ quan được giao quản lý tài sản (hoặc đơn vị sự nghiệp có nhu cầu tiếp nhận) phối hợp với chủ đầu tư (nếu là công trình mới) hoặc cơ quan quản lý hiện tại để lập hồ sơ đề nghị giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ, gửi Sở Khoa học và Công nghệ.

b) Thành phần hồ sơ gồm: Văn bản đề nghị giao tài sản của đơn vị có nhu cầu sử dụng tài sản: 01 bản chính; Văn bản đề nghị của cơ quan quản lý cấp trên (nếu có): 01 bản chính; Dự thảo phương án giao (trong đó xác định cụ thể đối

tượng giao, hình thức giao, lý do giao, danh mục tài sản đề nghị giao): 01 bản chính; Hồ sơ pháp lý về tài sản (Quyết định giao, điều chuyển tài sản, Biên bản bàn giao, tiếp nhận tài sản hoặc các giấy tờ, tài liệu khác chứng minh quyền quản lý, sử dụng, tạm quản lý tài sản - nếu có): 01 bản sao; Giấy tờ khác có liên quan (nếu có): 01 bản sao.

2. Bước 2: Lấy ý kiến góp ý

a) Sở Khoa học và Công nghệ gửi hồ sơ đề nghị giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ, lấy ý kiến góp ý của Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan.

b) Thành phần hồ sơ như điểm b khoản 1 Điều này.

3. Bước 3: Ban hành quyết định giao tài sản

a) Trong thời hạn 15 (mười lăm) ngày làm việc kể từ ngày nhận được ý kiến góp ý của Sở Tài chính và các cơ quan có liên quan, Sở Khoa học và Công nghệ có trách nhiệm hoàn thiện phương án giao kèm theo hồ sơ đề nghị giao tài sản, trình Ủy ban nhân dân thành phố xem xét, quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ.

b) Thành phần hồ sơ như điểm b khoản 1 Điều này.

Bảng tổng hợp ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị liên quan.

c) Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng gồm các nội dung chủ yếu sau: Tên cơ quan, đơn vị được giao quản lý tài sản; Danh mục tài sản giao (chủng loại, số lượng, diện tích, nguyên giá, giá trị còn lại; đối với tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ được đầu tư, nâng cấp, mở rộng, xây dựng mới); Hình thức giao tài sản: Ghi tăng tài sản; Trách nhiệm tổ chức thực hiện.

d) Sau khi có Quyết định giao tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ của Ủy ban nhân dân thành phố, các cơ quan, đơn vị có liên quan thực hiện bàn giao, tiếp nhận theo quy định và việc bàn giao, tiếp nhận được lập thành Biên bản.

Điều 5. Đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ

Đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ là đơn vị sự nghiệp công lập thuộc Sở Khoa học và Công nghệ có chức năng, nhiệm vụ phù hợp.

CHƯƠNG III
CƠ CHẾ QUẢN LÝ, SỬ DỤNG TIỀN THU ĐƯỢC TỪ KHAI THÁC TÀI SẢN VÀ XỬ LÝ TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ

Điều 6. Cơ chế quản lý, sử dụng tiền thu được từ khai thác và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ

1. Cơ chế quản lý: Số tiền thu được từ khai thác và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ được hạch toán riêng và kế toán đầy đủ theo quy định của pháp luật về kế toán.

2. Số tiền thu được từ khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ được sử dụng như sau:

a) Số tiền thu được từ phí, lệ phí, giá dịch vụ sử dụng tài sản kết cấu hạ tầng được nộp 100% vào ngân sách nhà nước.

b) Số tiền thu được từ dịch vụ vận hành tài sản kết cấu hạ tầng (vệ sinh, bảo vệ, điện nước, dịch vụ kỹ thuật cho các khu vực dùng chung); dịch vụ hỗ trợ, phụ trợ (dịch vụ ăn uống, trông, giữ xe cho cán bộ, công chức, viên chức, người lao động của đơn vị, khách đến giao dịch, làm việc; kho lưu trữ, kho bảo quản, dịch vụ kỹ thuật) được để lại 100% tại đơn vị quản lý vận hành để thực hiện công tác quản lý, vận hành, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ.

3. Số tiền thu được từ việc xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ được nộp vào tài khoản tạm giữ của cơ quan được giao nhiệm vụ xử lý tài sản mở tại Kho bạc Nhà nước nơi giao dịch, sau khi trừ đi chi phí có liên quan đến việc xử lý tài sản, phần còn lại được nộp toàn bộ vào ngân sách nhà nước.

Chi phí có liên quan đến việc xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ thực hiện theo quy định của pháp luật về quản lý, sử dụng tài sản công đối với xử lý tài sản kết cấu hạ tầng.

Trường hợp Chính phủ ban hành quy định hướng dẫn quản lý số tiền thu được từ xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ khác với nội dung quy định tại Điều này thì thực hiện theo quy định của Chính phủ.

CHƯƠNG IV
TỔ CHỨC THỰC HIỆN

Điều 7. Tổ chức thực hiện

1. Sở Khoa học và Công nghệ

Sở Khoa học và Công nghệ chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các cơ quan, đơn vị liên quan trình Ủy ban nhân dân thành phố giao tài sản kết cấu hạ

tầng khoa học và công nghệ cho đơn vị quản lý, vận hành, sử dụng và khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

Phối hợp với Sở Khoa học và Công nghệ thực hiện thủ tục giao đất, cho thuê đất, đăng ký đất đai đối với tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ là đất.

3. Đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ

Có trách nhiệm cung cấp dịch vụ liên quan đến tài sản kết cấu hạ tầng, các dịch vụ hỗ trợ kèm theo và tổ chức quản lý, vận hành tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ theo đúng quy định của pháp luật về quản lý tài sản công.

Điều 8. Hiệu lực thi hành

Quyết định này có hiệu lực thi hành từ ngày 22 tháng 9 năm 2026.

Điều 9. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân thành phố; Giám đốc các Sở: Khoa học và Công nghệ, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Vụ Pháp chế - Bộ KH&CN;
- Cục KTVB&TCTHPL, Bộ Tư pháp;
- Thường trực Thành ủy;
- Đoàn đại biểu Quốc hội thành phố;
- Thường trực HĐND thành phố;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND thành phố;
- Các Sở, Ban, Ngành;
- UBND các phường, xã, đặc khu;
- Báo và phát thanh, truyền hình Đà Nẵng;
- Cổng Thông tin điện tử Đà Nẵng;
- UBMTTQVN thành phố;
- Công báo thành phố;
- Lưu: VT, SKHCN.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hồ Quang Bửu

Phụ lục

BIÊN BẢN BÀN GIAO, TIẾP NHẬN
TÀI SẢN KẾT CẤU HẠ TẦNG KHOA HỌC VÀ CÔNG NGHỆ
(Ban hành kèm theo Quyết định số 130/2026/QĐ-UBND ngày 11 / 9 /2026 của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng)

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

BIÊN BẢN

Bàn giao, tiếp nhận tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ

Căn cứ Nghị quyết số 136/2024/QH15 của Quốc hội về tổ chức chính quyền đô thị và thí điểm một số cơ chế, chính sách đặc thù phát triển thành phố Đà Nẵng được sửa đổi, bổ sung bởi Nghị quyết số 259/2015/QH15;

Căn cứ Quyết định số .../2026/QĐ-UBND ngày ... tháng ... năm ... của Ủy ban nhân dân thành phố Đà Nẵng Quy định chi tiết về hình thức, trình tự, thủ tục giao tài sản, đơn vị tiếp nhận, khai thác tài sản, cơ chế quản lý, sử dụng tiền thu được từ khai thác tài sản và xử lý tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ trên địa bàn thành phố Đà Nẵng;

Hôm nay, ngày... tháng... năm.... tại ……., việc bàn giao, tiếp nhận tài sản kết cấu hạ tầng khoa học và công nghệ được thực hiện như sau:

I. THÀNH PHẦN THAM GIA BÀN GIAO, TIẾP NHẬN

1. Đại diện bên giao:

Ông (Bà): ……. Chức vụ: .....

Ông (Bà): ……. Chức vụ: .....

2. Đại diện bên nhận:

Ông (Bà): ……. Chức vụ: .....

Ông (Bà): ……. Chức vụ: .....

3. Đại diện cơ quan chứng kiến (nếu có):

Ông (Bà): ……. Chức vụ: .....

Ông (Bà): ……. Chức vụ: .....

II. NỘI DUNG BÀN GIAO, TIẾP NHẬN

1. Danh mục tài sản bàn giao, tiếp nhận gồm:

STT	Danh mục tài sản (Chi tiết theo từng loại tài sản)	Đơn vị tính	Số lượng	Nguyên giá (đồng)	Giá trị còn lại (đồng)	Tình trạng tài sản	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8
A	Đất, nhà xưởng, công trình, khu làm việc chung, phòng thí nghiệm						
1	Diện tích đất	m^2					
2	Diện tích sàn xây dựng nhà	m^2					
3	Diện tích sàn sử dụng nhà	m^2					
B	Trang thiết bị phục vụ nghiên cứu phát triển, thiết bị văn phòng, hạ tầng công nghệ thông tin						
1	Máy móc, thiết bị 1						
2	Máy móc, thiết bị 2						
	…						
C	Tài sản khác						
	Tổng cộng:						

2. Các hồ sơ liên quan đến việc quản lý, sử dụng tài sản bàn giao, tiếp nhận:

.....

.....

3. Trách nhiệm của các bên giao nhận:

a) Trách nhiệm của Bên giao: .....

b) Trách nhiệm của Bên nhận: .....

4. Ý kiến của các bên tham gia bàn giao, tiếp nhận: .....

ĐẠI DIỆN BÊN NHẬN	**ĐẠI DIỆN BÊN GIAO**
(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)	*(Ký, ghi rõ họ tên, đóng dấu)*

ĐẠI DIỆN CƠ QUAN CHỨNG KIẾN *(nếu có)*

(Ký, ghi rõ họ tên)